

# 永昌县原粮食局农场耕地经营权租赁 竞 租 公 告

甘肃壮丽咨询有限公司受永昌县东盛粮油有限公司的委托，就永昌县原粮食局农场耕地租赁招租项目发布竞租公告，请有意参加竞租的法人或自然人按竞租公告规定的时间和地点提交报名资料。现将有关事项告知如下：

## 一、招租标的及竞租底价

坐落于永昌县水源镇宋家沟村永清公路以北的永昌县原粮食局农场 538.31 亩耕地及附属资产五年期租赁经营权，包括 538.31 亩水浇地、机井 3 眼及管理用房等设施。竞租底价不低于 750 元/亩。

## 二、报名时间、地点及资料要求

本次竞租项目报名采取线下报名登记的方式。

1. 报名时间：2026 年 2 月 3 日-2026 年 2 月 6 日
2. 报名地点：永昌县城关镇南龙路 5-25 号（骊轩国际 D 区 2#楼东侧 1#商铺）
3. 资料要求：（1）竞租人提交营业执照及法定代表人身份证复印件，若竞租人为自然人则提交本人身份证复印件；（2）中国执行信息公开网“失信被执行人”的查询结果（法人组织需查询法人和法定代表人的结果）；（3）法人组织还需提交其银行基本开户行出具的资信证明。

该资料通过招租人和代理机构审查合格后，代理机构提供正式的竞租文件。

4. 领取到竞租文件的竞租人应向招租人缴纳应标保证金 30000.00 元，未提交应标保证金者不允许参与竞租活动。竞得人和招租人签约后，其应标保证金自动转为履约保证金，否则不予退还；其他竞租人的应标保证金在发出成交通知书后 3 个工作日内无息返还。

保证金缴纳账户名称：甘肃壮丽咨询有限公司

账号：280510122000022062

开户行：甘肃永昌农村商业银行股份有限公司城关支行

行号：314823100118

### **三、竞租时间、地点及程序**

1. 时间：2026 年 2 月 9 日 9:00

2. 地点：永昌县东盛粮油有限公司四楼会议室（永昌县东关大道 3 号）

3. 竞价方式：竞价采取两轮报价的形式，按照“价高者得”的原则确定竞得人。具体要求详见竞租文件。

### **四、租赁费的交纳：**

1、第一年度（2026 年度）：在合同签订后 5 日内，一次性向甲方支付全部租金。

2、第二～五年度（2027-2030 年度）：在每年的 1 月 1 日前，一次性向甲方支付当年全部租金。

承租人不能按期足额交付租金的，视为主动放弃耕地租

赁经营权，甲方有权另行确定承租人。

### 五、履约保证金

承租人的履约保证金为 30000.00 元，由应标保证金直接转入招租人账户，待合同期满后，承租人交回该农场租赁经营权及相关资产后 10 日内无息返还。

注意：开标地点、时间如有变动，另行通知。

### 六、项目联系方式

招租人：永昌县东盛粮油有限公司

联系人：杨经理 联系电话：13830593951

代理机构：甘肃壮丽咨询有限公司

联系人：刘 工 联系电话：13739361389

2026 年 2 月 2 日